

Сдать квартиру за 45 000 рублей на ул Ларина, 43/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ларина, 43/5

45 000 Р в месяц



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

Уютная видовая однокомнатная квартира в новом закрытом ЖК Сердце Ростова, с консьержем, футбольной площадкой/ для спорта/ для детей и отличной инфраструктурой поблизости: - ТЦ Горизонт/Ашан (10-15 минут пешком), ТЦ РИО / Лента (15-20 минут) - подземный паркинг - Озон/ WB /Яндекс Маркет (в доме) - 2 супермаркета Магнит - 2 супермаркета Пятерочка - спортзалы World Class (7 минут пешком), Fitron (15 минут) В трех минутах от дома в ЖК Сердце Ростова 2: - ресторан Монти - Вкусвилл / Гриднев / Ван Лав / фермерские лавки - химчистка и ремонт одежды и обуви Автобусная остановка в центр - 4 минуты пешком. 20 минут до Большой Садовой на общественном транспорте. В квартире: - кровать 160*200 - диван с раскладным механизмом (двуспальный) - стиральная машина - обеденный стол + стулья - встроенный фильтр с питьевой водой из крана - холодильник - тостер - микроволновка - духовой шкаф - электрический чайник - настольный увлажнитель воздуха - теплый пол на лоджии - шкаф для одежды, обувница - зеркала в пол - Wi-Fi 400 руб/мес Ориентировочная КУ ~ до 4-5тыс.руб (на двоих). Кап.ремонт буду оплачивать за вас. Заселение с животными обсуждаем индивидуально при встрече. Залог 45тыс.руб

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896217754](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	18	Этажей всего	25
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



