

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на проспект Мира, 18

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Мира, 18

9 900 000 Р

105 319Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

59.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 123025024 Просторная квартира для большой семьи в сердце Сельмаша! Ищете идеальное жилье для своей семьи в престижном районе? Предлагаем вашему вниманию четырехкомнатную квартиру с уникальными характеристиками в центре Сельмаша! Три изолированные комнаты (15, 16, 19 м<sup>2</sup>) обеспечат каждому члену семьи личное пространство. Уютная смежная комната (9 м<sup>2</sup>) идеально подойдет для кабинета или детской. Большая кухня с утепленным балконом, объединенным в единое пространство, где вы сможете наслаждаться завтраками с видом во двор. Просторный коридор (почти 20 м<sup>2</sup>) мечта для любителей простора! Преимущества квартиры: Полностью меблирована и укомплектована техникой заезжай и живи! Надежная сейфовая входная дверь и повышенная шумоизоляция ваш комфорт и безопасность превыше всего. Кирпичные стены с высотой потолков 3 метра ощутите простор и надежность! Косметический ремонт уже выполнен. Инфраструктура: Центр Сельмаша все необходимое под рукой! Сквер, детская площадка прямо во дворе. Аптеки, магазины, МФЦ, детская и взрослая поликлиники, школы и детские сады все в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта всего в 100 метрах. Дополнительные бонусы: Чистый подъезд и доброжелательные соседи. Подвальное помещение с двумя кладовыми для хранения вещей и автопринадлежностей ...

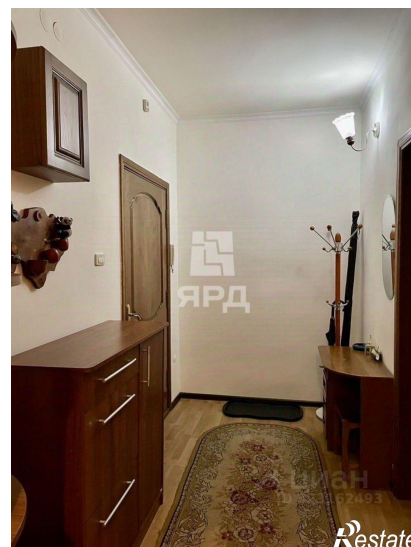
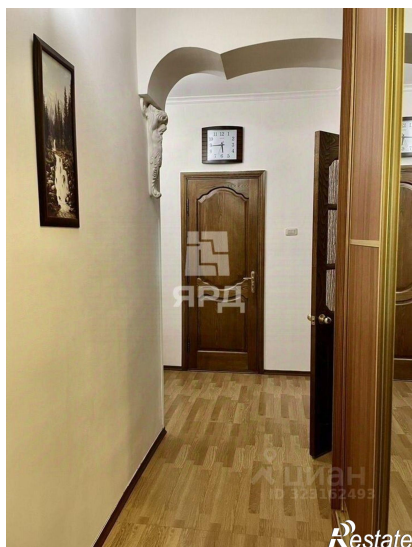
👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

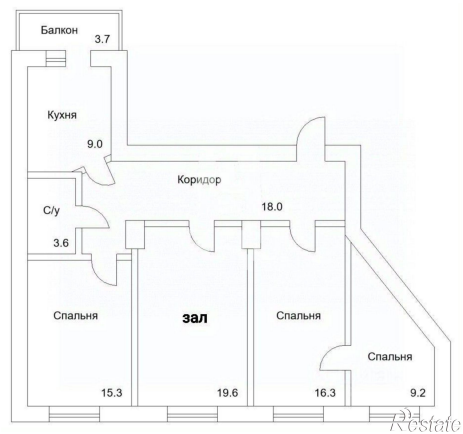
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198718985](tel:+79198718985)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 59.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м |                |             |





Real Estate