

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Волкова, 10/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 10/3

5 800 000 Р

134 884Р за м²



43.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 86828794 Срочная продажа! Просторная 2-комнатная квартира в самом лучшем месте Северного - Золотой Квадрат СЖМ Полностью готовая для проживания Подберем Вам ипотечную программу по сниженной ставке (от 11,75%). О квартире: -Расположена на 5 этаже 9-этажного дома, не угловая -Общая площадь - 43 кв.м. -Удобная и функциональная планировка, включающая в себя 2 отдельные комнаты, просторную кухню, совмещенный с/у, коридор, застекленный балкон. -Свежий евроремонт выполнен в светлых тонах, комнаты светлые. Состояние отличное. -Все коммуникации поменяны -Сплит-система -В кухне установлен качественный кухонный гарнитур, встроенная варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка. -Вся мебель остается! -Есть общий тамбур на две квартиры, которая закрывается на ключ. - На этом же этаже есть отдельная кладовка, где можно хранить инструменты, зимнюю/летнюю резину, коляску или велосипед. О доме: Построен в 1972 году. В подъездах всегда чисто. Приличные соседи. Есть пассажирский лифт. Придомовая территория облагорожена, много зеленых насаждений. Открытая парковка во дворе. Для любителей спорта есть футбольное поле. Инфраструктура: В шаговой доступности от дома расположены следующие объекты: 2 детских сада, ДЮСШ 9, школа 65 с углубленным изучением английского языка, гимназия 76, магазины ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895304211](tel:+79895304211)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

