

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Пацаева, 18

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 18

6 000 000 Р

150 000Р за м²



40.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 26

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру. Местоположение СЖМ, ЖК Звездный . Квартира располагается на 9-ом этаже 24-х этажного монолитно-кирпичного дома. Расположение холл 6.2 кв. м, жилая комната 17.0 кв. м, кухня 9,8 кв. м, с/у совмещен 4,3 кв. м, лоджия 4,2 кв.м. В квартире выполнен современный, качественный ремонт. Квартира полностью обустроена. Остается практически вся мебель и техника. Преимущество квартиры: Большое витражное окно с видом на Свято-Иверский монастырь (шикарные восходы и закаты Вам гарантированы) Качественный и стильный кафель Kerama Marazzi Теплый пол по всей квартире(керамогранит) Натяжные глянцевые потолки.(белый и мокко) Лоджия м/п и утеплена. Можно приобрести для себя и в качестве инвестиции. В доме подземный паркинг. Квартира в собственности более 5 лет. Один собственник. В доме ТСЖ. Территория ЖК Звездный благоустроена для комфортного проживания. На территории много магазинов, аптек, детских центров, частный детский садик, кафе-пиццерия, пунктов выдачи товаров. С одной стороны ЖК Звездный -это тихий зеленый уголок. С другой стороны- это близость ко всей ифраструктуре СЖМ: Вавилония, рынок Северный , парк Дружба ,школы, транспортная развязка во все районы города. Стоимость: 6 000 000р. Ипотека возможна. Ждем Вас на просмотр. Получите гарантию безопасности ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185514021](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	26	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



