

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Долomanовский переулок, 50-56

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Долomanовский переулок, 50-56

17 000 000 Р

207 317Р за м²



82.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Арт. 119229175 Лучшая Локация города! Продаётся 3-комнатная видовая квартира 82.5 м², расположена 14 этаже 18 этажного кирпичного дома Просторная, солнечная квартира с отличной планировкой с потрясающим видом на город Ростов-на-Дону Планировка: Кухня-гостиная — 33 м² Две изолированные спальни: 16 м² (с выходом на лоджию) и 18 м² Два санузла: Большой — с ванной, инсталляцией, шкафом, тумбой и бойлером Малый — с унитазом, умывальником и стиральной машиной Вместительный гардеробный шкаф На полу паркетная доска ,плитка О квартире: Тёплая, зимой почти не включали отопление — хорошая теплоизоляция Три сплит-системы (по одной в каждой комнате) Кухонный гарнитур с встроенной техникой Electrolux: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина Вся мебель и техника остаются в подарок Двери — массив сосны, шпон букапаркетная доска (спальни), плитка (прихожая), плитка и ламинат (кухня-гостиная) Тёплые полы Вложений не требует — можно сразу заезжать и жить О доме и районе: Тихие и приличные соседи Вся коммуналка по счётчикам (вода, электричество, отопление) — экономия, особенно зимой Через дорогу — магазин Пятёрочка , рядом Магнит , Солнечный круг , Золотой колос -Отличная транспортная развязка, быстрый выезд на Сиверса и левый берег До Ашана — 4 минуты на машине Школа ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882514294](tel:+79882514294)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	18
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



