

Купить квартиру за 4 428 000 рублей на Казахская улица, 86

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 86

4 428 000 Р

105 429Р за м²



42.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 122516636 Продается уютная 2-комнатная квартира в отличной локации (не угловая, изолированные комнаты) Продается светлая и очень уютная двухкомнатная квартира на 3-ем этаже. Идеальный вариант для комфортного проживания или выгодных инвестиций в аренду. Плюсы квартиры: Планировка: Не угловая, комнаты изолированные — что гарантирует приватность и тишину. Ремонт и оснащение: Вся мебель и техника остаются, включая кондиционер и стиральную машину. Заезжайте и живите! Санузел: Совмещенный. Юридическая чистота: без обременений. Отличная инфраструктура во дворе и в шаговой доступности: Во дворе: детская площадка, открытая бесплатная стоянка. Рядом с домом: аптеки, салон красоты, детский сад, две школы (24), магазины, ларек со свежими овощами и ягодами, молочная продукция От Белого Медведя, поликлиника. Для активного отдыха: стадион СКА и роща СКА. Всего в 10 минутах ходьбы: ТРЦ Горизонт с кинотеатрами, фуд-кортом и гипермаркетами. Квартира готова к проживанию, не требует вложений и ждет своих новых хозяев! Почему именно эта квартира? - Отсутствие обременений ипотекой позволяет сразу же стать полноправным владельцем жилья. - Прекрасный выбор для проживания семьи или сдачи в аренду. - Идеально подойдет молодым специалистам, студентам и семьям с детьми. Звоните прямо ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889438505](tel:+79889438505)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



