

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Нариманова, 55

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нариманова, 55

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 122700568 Предлагаем вашему вниманию теплую и уютную квартиру в кирпичном доме, расположенную в одном из наиболее удобных и развитых районов города. Рядом с домом находится всё необходимое для комфортной жизни и активного отдыха: крупный торговый центр Горизонт , аквапарк H2O, гипермаркет Ашан, а также свежие овощные рынки. Для семей с детьми будут особенно важны новые детские и спортивные площадки, школы и детские сады, расположенные в непосредственной близости. В шаговой доступности также магазины Пятерочка и Магнит , что обеспечивает удобство в повседневных покупках. Сам дом кирпичный, что гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию. Комнаты в квартире изолированные, что создаёт дополнительный комфорт для проживания. В помещении установлен кондиционер, позволяющий поддерживать комфортную температуру в любое время года. В 2021 году полностью обновлена электропроводка, что повысило безопасность и надежность жилого пространства. Натяжные потолки добавляют интерьеру стиль и современность. Для удобства жителей есть отдельная кладовая в подвале. Квартира принадлежит одному собственнику, что значительно облегчает процесс оформления. Коммунальные услуги обеспечивают низкие ежемесячные расходы, что делает объект особенно привлекательным с финансовой точки зрения.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198722186](tel:+79198722186)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

