

Купить квартиру за 24 900 000 рублей на Магнитогорская улица, 134Д

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 134Д

24 900 000 Р

84 407Р за м²



295.00 м²

Общая

136.60 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 67990426 При звонке просьба указать номер объекта 67990426 В продаже просторная трехуровневая квартира в тихом районе. Квартира находится на 3-4 этаже плюс мансарда. На первом этаже кухня с выходом на балкон, гостиная с камином, спальня , санузел и просторный холл с массивной лестницей. На втором этаже три спальни, ванная комната и гардеробная, холл с лестницей на мансарду. Мансардный этаж имеет площадь 66кв.м. в незавершенном состоянии (осталась чистовая отделка). В квартире сделан качественный ремонт, на полу дубовый паркет, в санузлах плитка, шикарные люстры. Мебель привезена из Италии(остается за отдельную плату). Квартира очень теплая и уютная. С окон открывается шикарный вид на реку Дон. Соседи хорошие, тихие. Свой тсж, зеленый двор, закрытая мангальная зона с беседкой. Чистый подъезд с ремонтом. Собственное машиноместо под домом (входит в стоимость). Вся инфраструктура в пешей доступности. Поликлиника, аптека, пятерочка, перекресток , школа, садик. В соседнем ЖК салоны красоты, вет. клиники и все необходимое для комфортной жизни. До центра 5 минут по ул. Портовой где никогда не бывает пробок. Торг уместен. Наши клиенты получают в подарок сертификат на покупку мебели в HOFF. Звоните! Остальные вопросы по телефону. Полное юридическое сопровождение сделки. С Уважением, компания ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895234185](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	136.60 кв. м	Площадь комнат	136.60 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

