

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 97

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 97

10 800 000 Р

102 857Р за м²



105.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 121056861 В продаже просторная семейная квартира площадью 105 квадратных метров, расположенная на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома в Пролетарском районе города Ростова-на-Дону. В квартире выполнен качественный ремонт. Высокие потолки - 2.8 м. Просторная кухня-гостиная, площадью 20 кв.м, с большим круглым столом, за которым поместится вся дружная семья. Зал, площадью 28 кв.м и две изолированных комнаты площадью 19 кв.м, совмещенный санузел, большая лоджия с встроенным шкафом, при входе в квартиру собственный тамбур с кладовкой. В квартире отличная звукоизоляция, толстые стены. Дом оснащен системой видеонаблюдения. На первом этаже - консьерж. У дома отличное местоположение, вторая линия от дороги, что является преимуществом. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности детский сад № 315, школа № 106, магазины, аптеки. Один взрослый собственник. Обременений нет. Долгое владение. Агентство недвижимости Брелок основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастите в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни! АН ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Шевченко Александра](#)

Телефон: [+79612810186](tel:+79612810186)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	20.00 кв. м

