

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Станиславского, 81

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Станиславского, 81

6 000 000 Р

96 308Р за м²



62.30 м²

Общая

54.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Каталожный номер — F078395 НЕ ФЕЙК!!! Продается уютная 3-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону, рядом с Ворошиловским мостом! Описание объекта: - Адрес: центр города, в шаговой доступности вся инфраструктура, отличная транспортная развязка. - Планировка: все три комнаты изолированные, удобно для семьи с детьми или сдачи в аренду. - Санузлы: два отдельных санузла — редкое и очень удобное решение! - Этаж: второй этаж трёхэтажного дома. - Дом: капитальный ремонт здания сделан, чистый двор и подъезд, хорошие соседи. - Состояние: квартира под косметический ремонт — отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя. - Цена: по цене ниже рынка для этого района! Дополнительные преимущества: 1. Быстрый выход к набережной Дона, близость к паркам, кафе, магазинам, школам и остановкам транспорта. 2. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиции — всегда высокий спрос на аренду! Ждём вашего звонка для организации просмотраДанный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(928\) 162-69-11](tel:+7(928)162-69-11)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	54.30 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Закрытая территория	да



