

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 318

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 318

3 800 000 Р

95 000Р за м²



40.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Каталожный номер — F078302 НЕ ФЕЙК. Продаётся прекрасная однокомнатная квартира в спокойном и живописном районе Александровка города Ростова-на-Дону. В квартире выполнен современный ремонт, была произведена замена всех коммуникаций. Всё сделано качественно и надёжно, чтобы новый владелец мог сразу въехать и жить комфортно. Мебель и бытовая техника остаются у новых хозяев по договоренности. Расположение квартиры отличается развитой инфраструктурой района: рядом находятся детский садик, хорошая общеобразовательная школа, несколько продуктовых магазинов. Для молодых семей с детьми или пожилых людей это особенно важно. Транспортная доступность данной локации заслуживает отдельного внимания. Остановка общественного транспорта находится буквально в шаговой доступности от дома, благодаря чему вы сможете быстро добраться до любой точки города. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто мечтает об уютном жилье в приятном районе с хорошей транспортной доступностью и всеми удобствами для комфортной семейной жизни. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-31](tel:+7(961)427-82-31)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Вид из окон	во двор



