

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на 26-я линия, 35/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 35/1

6 300 000 Р

180 000Р за м²



35.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Арт. 118917112 Уютная 1-комнатная квартира с современным ремонтом-готова к жизни и инвестициям! Представляем вашему вниманию полноценную 1-комнатную квартиру в современном жилом комплексе. Квартира с дизайнерским ремонтом и функциональной планировкой-готовое решение для комфортной жизни и инвестиций. Параметры квартиры: Общая площадь: 35 кв.м Планировка: полноценная 1К с отдельной спальней; Этаж: 11/24 Современный и дорогой ремонт в спокойных тонах; Оборудованная кухня мебелью и техникой; Просторная ванная комната; Встроенный шкаф-купе. Инвестиционная привлекательность: Эта квартира-отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Спрос на квартиры с отдельной спальней всегда выше, чем на студии. О доме: ЖК выполнен в кирпично-монолитной технологии, с современными дизайнерскими холлами и системой умный дом . 2 скоростных лифта; Подземный и наземный паркинг для жителей и гостей; На территории - магазины, аптеки и все необходимое для жизни. Инфраструктура района: В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники; Рядом зелёные зоны для прогулок: парк Островского, сквер им. Фрунзе, Александровская роща; Удобная транспортная развязка: 200 м до проспекта Шолохова, рядом остановки и автовокзал. Параметры сделки: 1 Собственник; Без обременений; Документы готовы ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895019924](tel:+79895019924)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



