

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на 45-я линия, 60/72

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 45-я линия, 60/72

8 300 000 Р

123 881Р за м²



67.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

19 из 23

Этаж

Предлагается шикарная 2к квартира в жк Красный Аксай, ул. 45-я Линия - Новый кирпичный дом! Грузопассажирский лифт. - Своё автономное отопление, двухконтурный котёл! Все счетчики. Общая площадь 67м2, прекрасно спланированная кухня-гостиная, две изолированные комнаты, отдельный санузел и просторная лоджия ждут вас. Квартира в предчистовой отделки (сделай ремонт своей мечты) с потрясающим видом на реку Дон. Закрытая территория двора, ворота с пульта открываются, детские и спортивные площадки, парковочные места, благоустроенная придомовая территория. На территории комплекса своя социальная инфраструктура, есть все, что нужно для комфортной жизни: лицей 11, дет.садик 59, центры развития; магазины, супермаркет, аптеки, салоны красоты! Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, транспорт ходит в любой конец города. Звоните! Оперативный показ квартиры в любое время. Ключи на руках. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Преференции банков-партнёров по ипотечным программам для наших клиентов. Поможем подобрать комфортную банковскую программу. С уважением, Татьяна Александровна
Дополнительно оплачивается комиссия покупателя.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185514790](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	23
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



