

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 73/7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 73/7

4 350 000 Р

94 565Р за м²



46.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2х комнатная квартира на 1 этаже 5 этажного дома в Александровке. Общая площадь 46,4м (+8,3м лоджия), жилая 32,7м, кухня 5,7м объединена с лоджией (+3,7м). Главные плюсы квартиры: коридоров минимум, жилой площади максимум; свежий ремонт в совмещенном санузле. Новая газовая колонка на кухне. Пластиковые окна. Коммунальные платежи-лето 4т. Р, зимой 8т. Р. Обременений нет. Документ основания права собственности-Дкп от 2016г. Транспортная доступность 5 мин от остановки общественного транспорта. 25 мин до центра города. Рядом детсад (2мин), школа (3 мин), магазины, поликлиника, парковые зоны.Звоните. Арт. 120821744

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895012436](tel:+79895012436)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь комнат	32.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

