

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на проспект Михаила Нагибина, 40

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 40

5 250 000 Р

138 158Р за м²



38.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

10 из 23

Этаж

Арт. 119695026 Продажа по переуступке! 2-к квартира в новом ЖК комфорт-класса на Нагибина, 10/23 эт. Уникальное предложение на одной из самых востребованных улиц города — Нагибина! Продается светлая 2-комнатная квартира по переуступке прав в современном кирпично-монолитном доме комфорт-класса. Площадь: 38,32 м². Просторные изолированные комнаты 12,86 м² и 8,78 м². Планировка: Классическая изолированная — идеально для семьи или пары. Этаж: 10 из 23 — отличный вид и много света. Состояние: Стройвариант . Вы получаете квартиру без переплаты за чужой ремонт и создаете дизайн по своему вкусу. Оснащение: Есть лоджия, совмещенный санузел. Ключевые преимущества и выгода: Лучшая локация: Район Нагибина с развитой инфраструктурой, парками и отличной транспортной доступностью. Комфорт-класс: Качество материалов и планировок выше, чем в эконом-сегменте. Переуступка от собственника: Чистая и прозрачная сделка. Выбор: В наличии несколько квартир, что позволяет выбрать наиболее подходящий вариант. Низкая стоимость: Цена на стадии стройвариант значительно ниже, чем за квартиру с ремонтом. Не упустите шанс стать владельцем современного жилья в престижном районе по выгодной цене! Специалист Николай id 119695026

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897034143](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	23
Площадь жилая	21.60 кв. м	Площадь комнат	8.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

