

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 37/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 37/3

7 500 000 Р

89 286Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

1) ???? СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! НЕ УПУСТИТЕ ВЫГОДНЫЙ ВАРИАНТ! ???? Лучшая 4х -комнатная квартира с идеальной планировкой — для тех, кто ценит комфорт и качество! Почему именно эта квартира? ☐ РЕМОНТ «ДЛЯ СЕБЯ» — качественный и современный, без экономии на материалах. ☐ ПРОСТОР — 84,4 м<sup>2</sup> комфорта: уютная кухня 11 м<sup>2</sup> и светлая гостиная с выходом на солнечную сторону (юго-восток). ☐ УДОБСТВА — большой санузел , прихожая и гардеробная для хранения. ☐ ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ — рядом детский сад, школа, магазины, кафе, спортивные и детские площадки — всё для вашего удобства! ☐ ЭКОЛОГИЯ И ТРАНСПОРТ — живите в районе с чистым воздухом и отличной транспортной доступностью до центра . Для кого? ✓ Молодая семья, которая ищет уютное и функциональное жильё. ✓ Студент (или студентка), желающий жить комфортно и автономно. ✓ Взрослый человек в полном расцвете сил. ✓ Каждая женщина, мечтающая о красивом и удобном гнездышке. ???? СОБСТВЕННИК — один, без обременений! Полная юридическая прозрачность и готовность к сделке. ???? Гибкие условия оплаты и реальный ТОРГ! ☐ Не откладывайте — добавьте объявление в «Избранное» и запишитесь на просмотр уже сегодня!

0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Домиан](#)

Телефон: [+79612809956](tel:+79612809956)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

