

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Ткачёва, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ткачёва, 9

9 700 000 Р

118 293Р за м²



82.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

14 из 15

Этаж

Продается просторная квартира в сданном доме жилого комплекса Грей (вторая очередь). Объект предлагается в состоянии стройварианта, что позволяет новому владельцу самостоятельно выполнить отделку в соответствии с личными предпочтениями и дизайнерским замыслом. Ключевым преимуществом планировки является наличие функциональной гардеробной зоны, которая добавляет интерьеру практичности и комфорта. Цена сделки ниже текущей рыночной стоимости у застройщика, что формирует выгодное инвестиционное предложение. Жилой комплекс характеризуется закрытой благоустроенной территорией с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и услугой консьержа. На прилегающей территории обустроены детские и спортивные игровые площадки, а концепция дворового пространства исключает движение транспорта, обеспечивая безопасную и спокойную среду. Для владельцев автомобилей доступен подземный паркинг. В шаговой доступности расположена полноценная социальная и торговая инфраструктура: образовательные учреждения, супермаркеты, аптеки и объекты повседневного сервиса, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Район отличается развитой транспортной сетью, что позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Номер в базе: 10102981. Код пользователя: 165926

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Слобозян Татьяна Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612788463](tel:+79612788463)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	15	Площадь кухни	15.00 кв. м

