

Купить квартиру за 5 599 000 рублей на Магнитогорская улица, 2Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2Б

5 599 000 Р

147 342Р за м²



38.00 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Арт. 119664727 Продается уютная 1-комнатная квартира в Ростове-на-Дону в ЖК Екатериненский Общая площадь квартиры составляет 38,3 кв. м, из которых 20.3 кв. м — жилая площадь, а кухня 10 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 20-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть один совмещенный санузел, а также балкон с видом во двор, где можно насладиться тишиной и свежим воздухом. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает перемещение удобным и быстрым. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом в отличном состоянии, так как был построен недавно, в 2021 году. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это делает район удобным для комфортного проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа по ипотеке. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в современном доме. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897029818](tel:+79897029818)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



