

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на пер Журавлева, 133

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Журавлева, 133

12 300 000 Р

175 714Р за м²



70.00 м²

Общая

44.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Каталожный номер — F069367 НЕ ФЕЙК. Продаётся 3-х комнатная квартира в центре города. Место достаточно тихое, т.к. большие проспекты удалены, ночью можно спокойно спать с открытыми окнами. Инфраструктура: магазины, супермаркеты, аптеки, салоны красоты, ветеринарная клиника, детские площадки, кинотеатр, рынок. Рядом Пушкинская - 10мин ходьбы. Кирпичный дом, прекрасно сохраняющий прохладу летом. Все окна и балкон выходят в тихий двор. Очень удачная и удобная планировка. Квартира производит впечатление намного больше площадью, чем фактически. Отдельная достопримечательность квартиры - лоджия 11,6 кв.м, теплая, оборудованная под четвертую комнату. На лоджии можно разместить как кабинет, так и спальню. Натуральный паркет на полу, двери массив. Дорогая итальянская мебель (все одного бренда и серии: шкаф, кровать две прикроватные тумбочки, два комода, зеркало над комодом, кожаный диван и кресло, крутой большой холодильник). Закрытый Тамбур на две квартиры. Хорошие соседи. Обременений нет! Перепланировка узаконена! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185454219](tel:+79185454219)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	44.60 кв. м
Площадь комнат	22.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

