

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Травяная улица, 22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Травяная улица, 22

4 500 000 Р

121 622Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся 1-кв. в Ростове-на-Дону. Квартира находится в Первомайском районе на ул. Травяная д.22. Это монолитно-кирпичный дом 2009г. с благоустроенной и асфальтированной территорией, и возможностью парковаться возле дома. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома. Площадь квартиры 37,4 кв.м /жилая 18,2 /кухня 9,3 кв.м. Состояние квартиры хорошее. Индивидуальная система отопления 2-х контурный газовый котёл, ванна, газовая плита. Окна м/пласт, балкон застеклён м/пласт, кафель, ламинат, напольная плитка. Квартира продается частично с мебелью. Квартира светлая и очень тёплая. В шаговой доступности - конечные остановки общественного транспорта, детские сады, МОУ СОШ 44 и 113, магазины Пятёрочка и Магнит, улицы Туполева и Днепропетровская. Подходит любая форма расчёта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Цена 4,5 млн. руб.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185511086](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 4                   |
| Площадь жилая     | 18.20 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м          |



