

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Республиканская, 136 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Республиканская, 136 2

3 800 000 Р

100 000Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухуровневая квартира площадью 38 м² в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2012 году. Объект расположен на втором этаже пятиэтажного здания и отличается рациональной планировкой, зонирующей пространство на дневную и приватную части. Качественный евроремонт: уложен ламинат, установлены металлопластиковые окна, смонтирована система точечного освещения и теплый пол в совмещенном санузле. В стоимость включена функциональная встроенная кухня, бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, сплит-система и оборудование для подключения интернета. Жилой комплекс обеспечен консьержем и системой домофона. Преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад и школа, а также ботанический сад, что обеспечивает живописный вид и благоприятную экологическую среду. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится в семи минутах ходьбы, откуда возможен прямой выезд в любой район города. Район у Текучевского моста сочетает максимальную близость к центру с атмосферой спокойствия. На прилегающей территории организована парковка. Предлагается к продаже объект с идеальным балансом между современным комфортом, выгодным местоположением и надежностью. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185856078](tel:+79185856078)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

