

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Орбитальная улица, 22 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 22 к1

8 500 000 Р

101 190Р за м²



84.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 120523077 Улучшенная 3-комнатная квартира 84 м² с двумя лоджиями в СЖМ Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки в добротном доме 2003 года постройки в районе СЖМ. Ремонт выполнен качественно, квартира полностью готова к заселению. Преимущества объекта: Метраж и планировка: Общая площадь 84 кв. м. включает большую кухню, что редкость для стандартных планировок. Две застеклённые лоджии — для уютных чаепитий или хранения. Состояние: Чистовая отделка, современные материалы. Вам не придётся делать ремонт — только расставить мебель по вкусу. Инфраструктура: Развитая социальная инфраструктура: в шаговой доступности две школы и два детских сада. Район: СЖМ — спокойный, зелёный район с хорошо развитой транспортной сетью и всей необходимой инфраструктурой. Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт и пространство. Готовы показать в удобное для вас время. Звоните для организации просмотра! Специалист Борис id 120523077

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897034143](tel:+79897034143)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



