

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Нансена, 103/1 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 103/1 1

7 500 000 Р

202 703Р за м²



37.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

ЖК Звезда Столицы находится на границе между центром города и его периферией. За 40 - 50 мин можно дойти пешком по Буденновскому проспекту до центральных улиц города: Пушкинской, и Большой Садовой. Ещё 10 мин и вы на набережной Дона. Рядом с ЖК Железнодорожный университет, ДГТУ, лицеи, школы. . Квартира в хорошем состоянии, ремонт 3 года назад. окна на юго - восток, солнце светит в квартиру только утром, вечером солнца нет (это важно, т.к. в Ростове лето жаркое и расположение окон влияет на жару в квартире). Большая 7 м², застеклённая лоджия, кухня 8 м², комната 16,5 м², ванная 3,5 м², коридор 7 м². . ЖК Звезда Столицы - состоит из 10 домов, в центре хорошая площадка для детей, есть парковки. территория ЖК охраняемая. Дом 2020 года постройки, 25 этажей, 1 подъезд, 3 лифта.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895141433](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



