

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на улица Вересаева, 101/4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 101/4

4 999 000 Р

166 633Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 20

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2020 года постройки. Общая площадь составляет 30 кв. м, из которых 14 кв. м — жилая площадь и 7 кв. м отведено под кухню. Расположена на 17 этаже 20-этажного дома с прекрасным видом на двор. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет простора и света в квартиру. В квартире индивидуальное отопление, установлен двух контурный котел. В квартире выполнен качественный евроремонт. Светлая и просторная комната, современная кухня с необходимой техникой, а также совмещенный санузел создают комфортное пространство для жизни. В квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или рабочее место. Окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и уютно. Дом монолитно-кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Во дворе предусмотрена подземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с местом для автомобиля. В доме есть и пассажирский, и грузовой лифты, что делает перемещение по этажам комфортным. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по прямой сделке, без обременений. Полная стоимость в договоре купле продаже. Возможна ипотека ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885801625](tel:+79885801625)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 17          | Этажей всего  | 20                  |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м          |

