

Купить квартиру за 10 850 000 рублей на Университетский переулок, 137 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 137 с2

10 850 000 Р

271 250Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

18 из 24

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 18 этаже в доме бизнес-класса, полностью готовая к проживанию. Объект находится в отличном состоянии после качественного ремонта с использованием современных материалов, предыдущие владельцы в квартире не жили. Южная сторона обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Планировка продумана до мелочей: просторная комната с панорамным остеклением, функциональная кухня с индукционной плитой, духовым шкафом, микроволновкой, холодильником, посудомоечной и стиральной машинами. В коридоре за зеркалом скрыта вместительная гардеробная система, решающая вопрос хранения вещей. Ванная комната отделана плиткой под оникс, оснащена зеркалом с подсветкой, электрическим полотенцесушителем и бойлером. Вся мебель и техника новые, включая раскладной кожаный диван, телевизор и кондиционер. Дом отличается высоким уровнем безопасности и комфорта: три скоростных лифа, круглосуточная охрана, консьерж-сервис, закрытая благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками. Подземный паркинг избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Расположение относится к числу ключевых преимуществ — в шаговой доступности находятся супермаркеты, торговые центры, кафе и рестораны, школы и детские сады. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185293898](tel:+79185293898)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	24
Площадь кухни	10.00 кв. м		



