

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на переулок Чаленко, 19 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 19 с1

4 650 000 Р

145 313Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного монолитного дома в престижном микрорайоне Западного. Объект отличается автономной системой отопления, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и позволяет самостоятельно регулировать температурный режим. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой и развитой внутренней инфраструктурой, включающей детские и спортивные площадки. Планировка квартиры продумана: помещения светлые, с качественной чистовой отделкой, готовой к проживанию. К преимуществам относится удобная транспортная доступность — остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что упрощает перемещение по городу. В подъезде установлен просторный лифт. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект приобретался за наличные средства, без использования заемных средств или материнского капитала, в квартире никто не был зарегистрирован. Это надежное вложение в недвижимость с четким правовым статусом и высоким потенциалом для комфортного проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 10100883

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885734658](tel:+79885734658)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		

