

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Газетный пер, 104

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Газетный пер, 104

7 200 000 Р

150 000Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 120265695 Продается 2-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону в кирпичном доме. В квартире свежий ремонт. Большую часть мебели оставляем новым хозяевам. Все, что необходимо оставить еще, можно согласовать. Окна выходят на обе стороны. В комнате, выходящей на солнечную сторону, установлен кондиционер. Зимой в квартире очень тепло и комфортно. Кухня удобная и светлая. Санузел раздельный в плитке. Балкон застекленный с видом на двор. Все окна в квартире пластиковые. Коммуникации в квартире недавно заменили на новые. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Квартира без обременений - можно заезжать и сразу жить. Район с развитой инфраструктурой - рядом Центральная Городская Больница (дом приписан к этой больнице), школы, детские сады, ДГТУ, продуктовые магазины, супермаркеты, фитнес-клубы и пункты выдачи. Напротив дома агрокомплекс, гриндев-хлеб и ателье. Удобный выезд на центральные улицы города. Тихий уютный двор, никаких пивных и рюмочных во дворе. Во дворе растет много деревьев. Несмотря на расположение в самом центре, дом удален от многополосных дорог, нет шума машин. У дома есть свои парковочные места. При необходимости можно согласовать место со старшим дома. Перепланировок никаких не было. ФОТО РЕАЛЬНЫЕ - дома все, как на фотографиях. Дополнительно ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Козьменко Алексей](#)

Телефон: [+79661623419](tel:+79661623419)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

