

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Перовский переулок, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Перовский переулок, 3

5 400 000 Р

154 286Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира на втором этаже в центральной части Железнодорожного района. Объект расположен в теплом доме с качественной звукоизоляцией, что обеспечивает спокойную и уютную жилую среду. Ключевым преимуществом является автономная система отопления, которая позволяет самостоятельно регулировать температурный режим и приводит к существенно низким коммунальным платежам. На придомовой территории организована удобная парковка для жильцов. Планировка квартиры функциональна и рациональна, что создает все необходимые условия для комфортного проживания. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, а также торговый центр Сокол. Для семей с детьми значимым преимуществом является близость к 14-му лицей, частной школе и детскому саду, что формирует готовую образовательную среду в непосредственной близости от дома. Транспортная доступность района упрощает перемещение по городу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189873 Номер в базе: 10081973

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895004250](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		

