

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

4 700 000 Р

120 513Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

21 из 27

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 39,1 кв.м на 21-м этаже в современном жилом комплексе Донская слобода в Железнодорожном районе. Объект находится в состоянии white box, что предоставляет новому собственнику полную свободу для индивидуальной планировки и отделки под личные предпочтения. В квартире выполнена чистовая подготовка: залита стяжка пола с гидроизоляцией, стены оштукатурены, подведен электрокабель и установлен щиток, смонтирована новая металлическая входная дверь. ЖК Донская слобода характеризуется развитой собственной инфраструктурой и продуманными планировочными решениями. Район отличается благоприятной экологической обстановкой и оптимальной транспортной доступностью до центра города, сочетая преимущества спокойной жилой зоны с близостью к основным магистралям. В шаговой доступности расположены объекты повседневной и социальной инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и бутики, а также природные зоны для отдыха. Квартира имеет одного собственника, что обеспечивает максимально простую и прозрачную процедуру сделки. Возможен оперативный показ в удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 9647029

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504556](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	27
Площадь кухни	12.00 кв. м		



