

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17с3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17с3

4 600 000 Р

115 000Р за м²



40.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

16 из 22

Этаж

НЕ ФЕЙК! Реальная большая 1 комнатная квартира в самом зеленом районе Ростова-на-Дону! В ЖК Сокол град (дома комфорт +). До центра города 20 минут на авто! Рядом есть все необходимое для жизни: школы, детские сады, сетевые магазины, аптеки, парковые зоны для прогулок с детьми и домашними питомцами! Поэтому это прекрасный вариант и для семейной пары с ребенком! Охраняемый комплекс с автономным отоплением, низкие коммунальные платежи и всегда есть горячая вода, на территории есть детский сад, продуктовые магазины, рядом школы, поликлиника, остановка общественного транспорта Лучше один раз увидеть, чем 100 раз услышать! Приезжайте на просмотр! Ключи на руках, оперативный показ!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896106691](tel:+79896106691)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	22	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

