

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Андрея Сладкова, 85/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Андрея Сладкова, 85/1

4 400 000 Р

141 935Р за м²



31.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 120230452 Продается уютная однокомнатная квартира в золотом квадрате западного района. В квартире выполнен качественный ремонт, полностью заменены проводка и сантехника (вместе с общедомовым стояком). Одним из приятных бонусов является отдельный выход во двор, а также пандус, встроенный к балкону (имеются все необходимые документы). Квартира оборудована бойлером, поэтому вам не придется беспокоиться о горячей воде. На кухне установлена вытяжка, а вся бытовая техника находится в исправном состоянии и останется для вас. Эта квартира расположена в очень удобном месте: всего в 2 минутах от магазина Магнит, школа находится в двух шагах от подъезда, а детский сад — всего в минуте пешком. В пределах 10 минут ходьбы расположены университет ЮФУ, парк Плевен, техникум РТЭК и еще одна школа (на Стачках). С данного микрорайона легко добраться до любой точки города без пересадок на общественном транспорте. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

