

Купить квартиру за 16 250 000 рублей на переулок Семашко, 71

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 71

16 250 000 Р

216 667Р за м²



75.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 75 кв. м в Ростове-на-Дону, расположенная по адресу: переулок Семашко, 71. Квартира находится на 4 этаже 16-этажного дома. Общая жилая площадь составляет 36 кв. м, а кухня радует своими 16.7 кв. м, что позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. В квартире сделан косметический ремонт. Окна выходят во двор, поэтому в помещении тихо и спокойно. В наличии 1 лоджия, где можно устроить зону отдыха или дополнительное место для хранения. В квартире есть отдельный санузел, что обеспечивает дополнительное удобство. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и мебель для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, также есть пандус, что удобно для молодых родителей и людей с ограниченными возможностями. На территории имеется наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает жилье удобным для семей с детьми и для людей, ценящих комфорт и удобство в повседневной жизни. Продается без посредников, квартира в собственности, обременений нет. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что существенно ускоряет процесс покупки. Агентам ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895005517](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

