

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Красноармейская улица, 164

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 164

4 500 000 Р

150 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в центре Ростова с полной меблировкой и готовой техникой предлагает редкое сочетание выгодного расположения и автономности. Объект находится в пешей доступности от ведущих вузов города, включая РостГМУ, ДГТУ и РИНХ, что создает устойчивый спрос на аренду, а также от школ, супермаркетов, аптек и ресторанов. Транспортная развязка и автобусная остановка находятся в нескольких минутах ходьбы. Жизнь в квартире обеспечена бесперебойными инженерными системами: автономное газовое отопление от нового котла гарантирует комфорт и независимость от сезонных отключений, а также экономию на коммунальных платежах. Закрытый двор с двумя парковочными местами и автоматическими воротами обеспечивает безопасность для жильцов и их автомобилей. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к заселению; в стоимость входит вся мебель, включая кухонный гарнитур, прихожую и большой шкаф-купе, а также вся бытовая техника. Это решение для тех, кто ценит время и ищет готовый вариант для комфортного проживания или стабильных капиталовложений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187549 Номер в базе: 10062218

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185281006](tel:+79185281006)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		

