

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на проспект Королёва, 28

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 28

3 900 000 Р

108 333Р за м²



36.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Девятый этаж в 14-этажном кирпичном доме предлагает к продаже однокомнатную квартиру. Массивные стены здания обеспечивают высокий уровень тепло- и шумоизоляции, создавая комфортную и тихую атмосферу для проживания. Окна выходят в сторону спокойного двора, что гарантирует отсутствие уличного шума и пыли. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, установлена сплит-система для поддержания оптимального микроклимата в любое время года. Придомовая территория благоустроена: здесь расположена просторная детская площадка для активного отдыха, а также доступна открытая парковка для личного транспорта. Район Золотой квадрат Северного жилого массива отличается развитой инфраструктурой и спокойной экологичной средой. В пешей доступности находятся супермаркеты, магазины повседневного спроса и рынок фермерских продуктов. Остановки общественного транспорта обеспечивают быстрое и удобное сообщение с другими районами города. Объект полностью готов к заселению и сочетает преимущества уютной жилой среды с практичностью городской локации. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114468 Номер в базе: 10092457

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882504093](tel:+79882504093)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	14
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



