

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на проспект Стачки, 223 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 223 к2

4 650 000 Р

77 500Р за м²



60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F075086 Продаётся светлая квартира с удачной планировкой — прекрасный вариант для тех, кто хочет сделать всё под себя, без переплаты за чужой ремонт. Преимущества: • Комнаты изолированные, окна на разные стороны — комфорт в любое время суток. • В спальне — полноценная гардеробная зона. • Раздельный санузел + ниша под систему хранения. • Возможна перепланировка: объединение кухни и гостиной = просторная кухня-гостиная + 2 спальни. Дом: • Чистый подъезд, тихие соседи. • Ухоженный зелёный двор. • Установлена система умного отопления — низкие платежи и тепло круглый год. Локация: • Школы, садики, магазины, остановки — всё рядом. • Уютный, зелёный район с хорошей транспортной доступностью. Один взрослый собственник, документы готовы. Быстрый выход на сделку. Квартира под ремонт — это ваша возможность создать идеальное пространство по своему вкусу. Звоните, покажем и расскажем всё подробно! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204484](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь комнат	17.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



