

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Мачтовая улица, 5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Мачтовая улица, 5

4 150 000 Р

94 318Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 61399225 Продается 1-ая квартира в ЖК Любушкино , общей площадью 36, 6 м2. Квартира находится на 1 этаже из 4. Все, что на фото остается, кухня и мебель. Один собственник, обременений нет. ЖК Любушкино - многоквартирный элитный комплекс 4-этажных домов (5-ый этаж - технический) с большой хорошо благоустроенной территорией, огромным паркингом, озеленением (самые разнообразные декоративные и плодовые культуры) и собственным детским садом и магазином. Отличная детская площадка. Расположен, как отдельный микро район с закрытой территорией. Рядом Ботанический сад, с фазанами и зайцами, можно дойти до конюшни, и рядом находится священный родник, где можно спрятаться от летней жары и сходить в баню. Район Змиевская балки, если посмотреть на карте, то расположен в самом центре Ростова-на-Дону!!! И главное, отсутствует возможность застройки многоквартирных домов. До центра ехать 15 минут. Звоните, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре! Цена квартиры всего 4 150 000 ;) Окажем помощь в получении ипотеки любой сложности!!! Полное юридическое сопровождение!!!! #однокомнатнаяквартира#Любушкино#закрытаятерритория#ипотека#западный#квартира

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198905501](tel:+79198905501)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

