

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Магнитогорская, 26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Магнитогорская, 26

5 650 000 Р

161 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 20

Этаж

Продается! Просторная однокомнатная квартира площадью 35.1 м<sup>2</sup> расположена на 13 этаже современного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2021 году в жилом комплексе Екатерининский . Объект характеризуется безупречным состоянием, поскольку после выполнения качественного дизайнерского ремонта с установкой новой кухонной мебели в нем никто не проживал. Из панорамных окон открывается вид на город. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой, а отопление обеспечивается централизованно от ТЭЦ. Безопасность проживания гарантируется службой консьержа и системой видеонаблюдения в подъезде. Жилой комплекс предлагает удобную парковку для личного транспорта. Инфраструктура района развита и включает детские сады, школы, спортивные и игровые площадки, а также супермаркеты в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182001 Номер в базе: 10054566

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895127435](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	20
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



