

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 67/6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 67/6

4 150 000 Р

88 298Р за м²



47.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная двушка с отдельными комнатами в развитом и спокойном районе — идеальный выбор для семьи! Квартира площадью 47,8 м² с удобной планировкой бабочка — комнаты полностью отдельные для вашего комфорта. Санузел отдельный — плюс к удобству проживания. Светлые комнаты с окнами на южную и северную стороны обеспечивают хорошую вентиляцию и естественное освещение. Застеклённый балкон, обшитый сайдингом — дополнительное утеплённое пространство. Полы: ламинат в комнатах и линолеум под ламинат на кухне. Встроенная гардеробная в одной из комнат — удобное место для хранения вещей. Недавно отремонтированный подъезд с чистыми и современными холлами. Капитальный ремонт дома ведётся регулярно: новая крыша, заменены стояки, металлопластиковые окна в подъезде. Отличное расположение — новая начальная школа в 5 метрах от дома, рядом ещё две общеобразовательные школы и музыкальная школа. В шаговой доступности рынок, магазины, крупные точки доставки — Wildberries и Ozon. Удобная транспортная доступность — рядом автобусная остановка. Поблизости спортивный зал борьбы Самургашевых — возможности для активного отдыха. Не упустите шанс приобрести удобную двухкомнатную квартиру в комфортном и развитом районе. Звоните, чтобы узнать подробности и назначить просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885722604](tel:+79885722604)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



