

Купить квартиру за 30 000 000 рублей на ул 13-я линия, 35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 13-я линия, 35

30 000 000 Р

205 479Р за м²



146.00 м²

Общая

81.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

id:4282. Представляем вашему вниманию великолепную двух уровневую пятикомнатную квартиру на 10-11м этаже 11-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 146,4 м, из которых 81,2 м - жилая площадь. Просторная кухня площадью 14 м станет местом, где можно не только готовить, но и собираться всей семьёй или друзьями. Кирпичные толстые стены дома обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая в квартире комфортную и уютную атмосферу. Расположение на 10-м этаже позволяет наслаждаться прекрасным видом на р. Дон. Пять комнат открывают широкие возможности для планировки пространства в соответствии с вашими потребностями и вкусами. Здесь найдётся место и для просторной гостиной, и для уютных спален, и для кабинета, и для других помещений, которые сделают вашу жизнь более комфортной и организованной. Эта квартира - идеальный выбор для большой семьи, которая ценит комфорт, простор и качество. Здесь вы сможете создать свой уютный уголок, где будет царить атмосфера тепла и гармонии... Дом построен 2008 году. Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг и гостевой на территории двора. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, поликлиники, спорт залы, рынок К.Маркса, 5 детских садов, 3 школы, лицей, 4 ВУЗа, три парка, 2 больших театра..... Роскошная локация!!! Все в ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897116568](tel:+79897116568)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	81.20 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

