

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Капустина, 14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Капустина, 14

5 000 000 Р

116 279Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43 м² расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1974 года постройки. Изолированные комнаты и отдельный санузел обеспечивают комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 7 м² функционально организована и оснащена встроенной мебелью. В квартире выполнен косметический ремонт, установлен тёплый пол, что создает уют в межсезонье. Готовая инфраструктура жилья включает кухонный гарнитур, системы хранения одежды, спальные места, а также бытовую технику: кондиционер, холодильник и стиральную машину. Лоджия добавляет полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Дом оборудован пассажирским лифтом, во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка. Расположение объекта сочетает тишину жилого района с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся парк, рынок, торговый центр, школа и детский сад. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Удобная планировка без проходных комнат и продуманная организация пространства делают квартиру практичным вариантом для постоянного проживания. Состояние жилья позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости в дополнительных вложениях. Благодаря балансу цены, локации и оснащения, этот объект ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](tel:+79188908168)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



