

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Закруткина ул., 8, к Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Закруткина ул., 8, к Б

4 700 000 Р

109 302Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 119225614 Мечтаете о месте , где все подчинено Вашему ритму жизни ? Где не надо ни о чем беспокоится ? Мы нашли его для Вас . В тихом центре Нахичевани продаю уютную , светлую , теплую двухкомнатную квартиру . Комнаты смежные , на полу лежит ламинат , м\пластиковые окна , балкон остеклен , приятная кухня со встроенной меюелью и техникой , в прихожей с мебель . Закрытый двор , парковка , имеется свой подвал . Рядом Театральная площадь , два порка отдыха (Вити Черевичкина и Революции) , Нахичеванский рынок , детские садики , школа , институты . Вся инфраструктура города в пяти минутах ходьбы от дома . Квартира ждет новых хозяев .

👁 1 с 14.10.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Лялько Мария](#)

Телефон: [+79281982722](tel:+79281982722)

## Характеристики

|                   |                     |               |                 |
|-------------------|---------------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома      | кирпичный       |
| Этаж              | 4                   | Этажей всего  | 5               |
| Наличие балкона   | да                  | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м         | Площадь кухни | 6.00 кв. м      |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | на улицу        |

