

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Стачки, 26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 26

3 500 000 Р

120 690Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 29 кв. м в кирпичном доме с собственным ТСЖ предлагает отличную возможность для приобретения. Ее ключевое преимущество — удачное расположение: окна и застекленный балкон выходят на проспект Стачки, обеспечивая хорошую инсоляцию и вид. Планировка отличается рациональностью и позволяет эффективно использовать пространство для организации комфортной жилой зоны. Состояние квартиры предполагает косметический ремонт, что дает новому владельцу полную свободу выбора отделки и планировок под собственные предпочтения и бюджет. Подъезд содержится в отличном состоянии, что свидетельствует о responsible управлении домом. Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для повседневной жизни — магазины, аптеки, банки и объекты сервиса находятся в шаговой доступности. Транспортная доступность является еще одним значимым плюсом: дорога до центра города на общественном транспорте занимает в среднем 20-25 минут. Данный объект представляет собой практичный и перспективный вариант для тех, кто ищет базовое жилье с потенциалом для повышения его потребительских качеств и стоимости. Номер в базе: 10078755. Код пользователя: 179733

👁 1 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Фролов Владимир Владимирович](#)

Телефон: [+79612806817](tel:+79612806817)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

