

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 2-я Краснодарская улица, 163

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 163

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 120087233 Продаётся уютная трёхкомнатная квартира Срочная продажа! Возможность приобрести ипотеку без первичного взноса. Работаем с проблемными клиентами. Уникальные условия по ипотеке — ставьте на нас! Адрес: Краснодар, микрорайон ЗЖМ, район ГПЗ, улица Краснодарская, дом 163 Общая площадь квартиры позволяет комфортно разместиться большой семье или сдать её выгодно в аренду! Особенности: - Новый ремонт: батареи заменены, полы идеально ровные, пластиковые окна выходят на юго-запад, обеспечивая много света. - Застекленный балкон с дополнительным пространством для хранения. - Тамбур для хозяйственных нужд. - Удобная инфраструктура района: школы (86, 87), детские сады (107, 278), медицинские учреждения, парк, супермаркеты и магазинчики, кафе и рестораны, спортивные площадки, стадион, тир, остановки общественного транспорта (автобусы 34, 34а, 44, 56, 72, 10, 20, 57, 25, 32, 91, 113). Отличная транспортная доступность. - Чистый подъезд. - Двор ухоженный, зеленый, есть места для парковки и детские площадки. Идеальна для проживания семьи с детьми либо сдачи в аренду. Возможен торг. Подходит под ипотеку и разные виды расчёта. По желанию продавца остаётся вся мебель, техника (стиральная машина, кондиционер-сплит система). Цена: 5 500 000 рублей, возможен торг. Позвоните ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889438505](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



