

Купить квартиру за 7 890 000 рублей на Батуринская улица, 165

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица, 165

7 890 000 Р

151 731Р за м²



52.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-я квартира площадью 52.2/28.2/8 м.кв. на 8 этаже 9 этажного монолитно/каркасного дома в 2015 г.п., в ЖК Донской в малоэтажном жилом комплексе, который расположен в ЖДР, в районе Вертолетного поля. Есть полноценный технический этаж. В квартире 2 изолированные комнаты, кухня, гардеробная, кладовка, просторный остекленный балкон, комфортный совмещенный санузел. Квартира с очень удобной планировкой, не испорченная ремонтом, поэтому у вас есть уникальная возможность сделать ремонт по своему вкусу и под свои дизайнерские взгляды. Во дворе все обустроено так, чтобы жильцы дома могли комфортно отдыхать: спортивная и детская площадки, обустроенные лавочки, цветочные клумбы. Всегда есть парковочные места для автомобиля во дворе, есть также подземный паркинг. Отличная инфраструктура все необходимое в шаговой доступности: школы, детские сады, Пятерочка, Перекресток, продуктовый магазин, магазин Добрыня, остановки общественного транспорта - и все это находится максимум в 2-5 минутах ходьбы от дома или в самом доме. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Торг присутствует при осмотре квартиры реальному покупателю. Фото реальные, Объект реальный !!! Параменты квартиры соответствуют выписке с ЕГРН и ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185930369](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

