

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Шеболдаева, д. 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, д. 54

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

ID в ИМЛС: 47222940 Продам 1-комн. квартира (г Ростов-на-Дону ул Шеболдаева 54). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, этаж - 9, этажность - 9. Продам однокомнатную квартиру на берегу реки Темерник, с отличной транспортной развязкой. Крепкий кирпичный дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Вблизи площадь со всеми магазинами и рынками. Рядом с домом детский сад, музыкальная и общеобразовательная школы в шаговой доступности. Во дворе есть детская площадка, парковочные места для авто. Квартира очень светлая и теплая, большая (6 м) застекленная лоджия на всю длину комнаты, можно оборудовать в еще одну комнату. Рядом с домом есть тихие места вдоль реки для пеших прогулок. До центра города на общественном транспорте примерно 20 минут. Квартира не испорчена ремонтом, Ваши дизайнерские решения здесь Вы сможете воплотить в жизнь. Последний этаж можно легко перепланировать. Звоните, пишите я собственник, договоримся.

👁 1 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Олег](#)

Телефон: [+7 \(914\) 713-37-00](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Апартаменты	нет		

