

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Жмайлова, 19А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Жмайлова, 19А

7 700 000 Р

192 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 24

Этаж

Код объекта: 1831277. Продается евродвухкомнатная квартира 40 в. м , монолитный дом, 20 минут до центра города ,г. Ростов-на Дону  
Общая площадь - 40 кв. м Этаж 2 из 24; Дом- монолитный , 2022 года. Планировка : -Комната изолированная- 17 кв. м ; -кухня - 11,3 кв. м -  
совмещенный с ванной санузел Состояние: В квартире сделан дизайнерский ремонт. Это вариант для тех, кто хочет заехать и жить в  
комфорте ! Собственник оставляет вам всю мебель и встроенную технику. В доме автономная котельная , что позволит вам пользоваться  
горячей водой круглогодично , а также сэкономить на ежемесячных платежах, закрытая территория, шлагбаум, большое количество мест  
для парковки во дворе. Ведется видеонаблюдение, большая современная детская площадка. Внутри двора развитая инфраструктура-  
кофейни, салоны, продуктовый магазинчик. Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом расположены 2 парка Плевен , Сказка , продуктовые  
магазины Пятерочка , Магнит , новая школа 60 , детский садик, ЮФУ , парк ЮФУ , 5 минут до остановки общественного транспорта, удобная  
развязка , можно уехать в любую часть города; До центра города - 15 минут на машине. -1 взрослый собственник -Без обременения Сделка  
под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости Владис Звони! Покажу в удобное для Вас ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	24
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



