

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Магнитогорская улица, 1А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1А

4 700 000 Р

104 444Р за м²



45.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Арт. 52492470 В квартире выполнен качественный ремонт. В кухне-гостиной установлена сплит-система, диван, качественный гарнитур укомплектованный всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Выход на балкон из спальни, установлено освещение. В спальне установлен шкаф, двух-спальная кровать. Ванная комната совмещенная с с/у выложенная керамогранитом. В квартире напольное покрытие ламинат, в прихожей и в кухонной зоне керамогранит. Потолки натяжные. Дорогие обои. Качественная сантехника. Проводка качественная. Многоуровневые парковки (возможна аренда) на территории ЖК Отопление и горячее водоснабжение от собственной крышной котельной (удобно и экономично). На территории ЖК есть: детский сад, супермаркеты, мангальная зона, площадка для выгула собак, спортзал, теннисный корт, футбольное поле, большой газон, прогулочные зоны, современные детские площадки, детские развивающие центры. Район с развитой инфраструктурой - рядом школы, детские сады, магазины у дома, в минуте ходьбы остановка общественного транспорта. До центра города 15 минут на авто (20 на общественном транспорте). Можем помочь быстро и выгодно продать Вашу недвижимость. Наш эксперт придет и оценит Ваш объект недвижимости. Оформляем ипотеку на самых выгодных для Вас условиях. Работаем с клиентами любой сложности

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888909066](tel:+79888909066)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

