

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на пр-кт Чехова, 118А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 118А

12 500 000 Р

181 159Р за м²



69.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 25

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 70 квадратных метров в новом монолитном доме, расположенном на проспекте Соколова, 68 в центре Ростова-на-Дону. Квартира находится на третьем этаже двадцатипятиэтажного дома, построенного в 2023 году. Жилая площадь составляет 42 квадратных метра, а кухня занимает 9 квадратных метров. В квартире имеется два балкона, откуда открывается вид как на двор, так и на улицу. Для вашего удобства во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Также предусмотрены парковочные места – как во дворе, так и подземные. Безопасность жильцов обеспечивается наличием консьержа, закрытой территории и кодовой двери. Квартира требует ремонта, что является отличной возможностью обустроить её под свой вкус и потребности. Кроме того, в квартире более одного санузла, что добавляет комфорта при использовании. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит качество жизни в центре города с развитой инфраструктурой и желает создать уютное пространство для себя и своей семьи. Один взрослый собственник. Арт. 107220866

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Короленко Дарья](#)

Телефон: [+79612810118](tel:+79612810118)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	25	Площадь кухни	9.00 кв. м

