

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Вятская улица, 63/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 63/3

4 750 000 Р

91 346Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 97705584 Продаю квартиру с хорошим свежим ремонтом. Идеальное расположение: остановка, школа, садик, поликлиника, магазины и рынок всё в двух минутах ходьбы. Квартира очень тёплая, светлая и уютная, не угловая. Новый лифт в подъезде, низкие коммунальные платежи. Два вместительных встроенных шкафа во всю стену избавляют от необходимости в дополнительной мебели. Диваны, комоды и вся необходимая мебель и техника могут остаться по договорённости. Просто заезжайте и наслаждайтесь комфортом. Балкон застеклён, создавая дополнительное пространство для отдыха. Санузел отдельный, с качественной отделкой плиткой, как и кухонное пространство. Практичная кладовая позволит удобно хранить вещи.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885830684](tel:+79885830684)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 32.80 кв. м | Площадь<br>комнат | 19.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |



