

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на проспект Соколова, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 35

8 600 000 Р

260 606Р за м²



33.00 м²

Общая

13.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

В продаже видовая однокомнатная квартира с современным ремонтом в самом центре города (Кировский район)! На этаже всего 7 квартир! Полностью оснащена мебелью и техникой. Кухонный гарнитур на заказ, встроенная техника (холодильник, вытяжка, варочная панель, посудомоечная машина), доводчики и подсветка. Уютная спальня, где вы будете прекрасно выспаться. Отдельная гардеробная. Ванная комната в керамограните, установлена ванна, стиральная машина. Балкон остеклен. Сплит-система в каждой комнате. Идеальный вариант для себя или для сдачи в аренду (от 45 т.р. в месяц)! Показ в удобное время. Звоните! ЖК Соколова 68 Комплекс Бизнес-класса в самом центре города! Тихий центр, 5 минут ходьбы до ул. Пушкинская или ДГТУ, или Киноцентр БОЛЬШОЙ; Рядом супермаркеты, школы, детские сады, ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС; Отличная транспортная развязка (в двух шагах Красноармейская и Ворошиловский, можно уехать в любой конец города); ЖК Соколова 68 лучший в этой локации (ближайшие аналоги: Рубин, Кристалл 1, Университетский 137); Собственный торговый комплекс и детский сад на территории ЖК; ЗЕЛЕНАЯ УХОЖЕННАЯ территория с детскими площадками под навесом и зонами отдыха для взрослых; Стильные холлы с зеркалами; В каждом подъезде консьерж; Премиальные лифты KONE (скоростные и тихие); Наземный и подземный ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896208720](tel:+79896208720)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	25
Площадь жилая	13.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

